	ACTA DE REUNION
	INSTITUTO NACIONAL DE MEDICINA LEGAL Y CIENCIAS FORENSES – SECCIONAL PEREIRA
	VERSIÓN No. 1

Acta No:	13	**Tema:**	SEGUIMIENTO DE CONTRATO DE OBRA No. 153-SG-2025
Fecha:	08/04/2026	**Ubicación:**	SECCIONAL PEREIRA
Hora Inicio:	02:00PM	**Hora Fin:**	03:00PM

1. ANTES DE LA REUNION

Objetivo	REUNION DE SEGUIMIENTO CONTRATO DE OBRA No. 153-SG-2025			
Nombre	**Cedula**	**Cargo**	**Entidad**	**Correo**
William Escobar	75.065.848	Director seccional	MEDICINA LEGAL	WILLIAM.ESCOBAR@MEDICINALEGAL.GOV.CO
Nathalia Carmona	1.088.259.923	SST entidad	MEDICINA LEGAL	DROCOCUPACIONAL@MEDICINALEGAL.GOV.VO
Leon Adel Haouchar	16.731.984	Coordinador financiero	MEDICINA LEGAL - SECCIONAL PEREIRA	LEON.HAOUCHAR@MEDICINALEGAL.GOV.CO
Camila Andrea Barrera	1.057.599.086	Apoyo a la supervisión de la interventoría	GNGEI	CAMILA.BARRERA@MEDICINALEGAL.GOV.CO
Javier Ayola	84.453.900	Director de interventoría	CONSTRUCTORA GILLI SAS	INTERLEGALGILLI@GMAIL.COM
Ma. Paula Rivera	1.234.791.010	Residente de interventoría	CONSTRUCTORA GILLI SAS	INTERLEGALGILLI@GMAIL.COM
Edwin Abril	1.053.607.312	Ing. Electromecánico	CONSTRUCTORA GILLI SAS	INTERLEGALGILLI@GMAIL.COM
Christian Correa	1.087.999.385	SST interventoría	CONSTRUCTORA GILLI SAS	INTERLEGALGILLI@GMAIL.COM
Adriana Posada	1.225.092.940	Inspectora de interventoría	CONSTRUCTORA GILLI SAS	INTERLEGALGILLI@GMAIL.COM
Jerson Sanchez	1.018.461.683	Director de obra	CUBINGECOL SAS	COMERCIAL@CUBINGECOL.COM
Tatiana Álvarez	1.052.021.055	SST de obra	CUBINGECOL	PROYECTOS@CUBINGECOL.COM
Juan Felipe González	1.012.410.012	Residente de obra	CUBINGECOL SAS	COMERCIAL@CUBINGECOL.COM
Johan Monsalve	1.030.606.540	Representante legal	CUBIGENCOL SAS	COMERCIAL@CUBINGECOL.COM
Juan Sebastián Trujillo	16.045.394	Esp en Gerencia	CUBINGECOL SAS	COMERCIAL@CUBINGECOL.COM
Carlos Peralta	80.088.511	Ing Eléctrico	CUBINGECOL SAS	COMERCIAL@CUBINGECOL.COM

2. COMPROMISOS

No	Descripción	Responsable	Fecha de compromiso	Fecha de cumplimiento
1.	Propuesta de domo	CUBINGECOL	25-03-2026	INCUMPLIO
2.	Propuesta de sellado de buitrones existentes	CUBINGECOL	25-03-2026	INCUMPLIO
3.	Balance de obra	CUBINGECOL	20-03-2026	CUMPLIO

3. DESARROLLO DE LA REUNIÓN

- **3.1 Servicios Públicos**

Se informa que se continuará con el registro mensual de consumos de agua y energía, tomando lecturas periódicas de los contadores.
Se acuerda que el cálculo definitivo de los consumos se realizará previo a la finalización del contrato, y el valor correspondiente será reconocido a la entidad mediante actividades equivalentes, conforme a lo indicado por la supervisión.

- **3.2 Diseños**

Se informa que se encuentran aprobados los diseños estructurales y de ventilación de los bloques intervenidos.
Queda pendiente la entrega del diseño del trazado de ductos para cabinas de extracción, el cual el contratista estima presentar una vez se concluya la instalación de ductos principales y se definan las ubicaciones finales de equipos, con fecha estimada 20 de abril de 2026.

- **3.3 Compras**

Se reporta el estado de compras:

- Pendiente recepción de flanches en lámina galvanizada.
- La lámina Super Board para cielos rasos llegará a obra una vez finalizada Semana Santa.
- Los tableros eléctricos serán enviados a fabricación durante la presente semana, previa entrega y revisión de la documentación técnica requerida.
- Los materiales eléctricos restantes se ingresarán conforme avance la instalación de cielos rasos, para evitar riesgos de daño o pérdida.

- **3.4 Cronograma**

Periodo evaluado: 30 de marzo al 05 de abril de 2026

- Programado semanal: 12 %
- Ejecutado semanal: 3 %
- Programado acumulado: 65 %
- Ejecutado acumulado: 34 %
- Atraso acumulado: 31 %

El contratista explica que el atraso corresponde principalmente a:

- Semana Santa (jornadas parciales).

- Ajustes técnicos en ductos por interferencias con vigas en celosía.
- Restricciones operativas en áreas administrativas.

Se informa que el avance se incrementará a partir del reinicio de actividades de estructura metálica y montaje de ductos.

- **3.5 Avance Financiero**
- Programado semanal: $63.803.210
- Ejecutado semanal: $26.537.532
- Programado acumulado: $772.000.117
- Ejecutado acumulado: $372.156.464

El atraso financiero es consistente con el atraso físico reportado.

- **3.6 Personal en Obra**
- Personal programado: 8 personas
- Personal promedio en obra: 9 personas

Incluye personal de estructura metálica, ductos, electricidad.

- **3.7 SST y Ambiental**
- Calificación matriz SST: 4,79
- Calificación matriz ambiental: 4,5

Las variaciones se relacionan con observaciones en disposición de residuos. Se socializaron los resultados con el equipo de obra y se acordaron acciones de mejora.

- **3.8 Varios**
- El Director Seccional solicita aviso con mínimo 3 días de anticipación previo a la aplicación de pintura epóxica, debido a posibles afectaciones por olor.
- Se confirma inicio del desmontaje de cubiertas en oficinas administrativas.
- Se aclara que la instalación de ductos ya se encuentra en ejecución (aprox. 35–40 %) en áreas con cubierta instalada.

3.9. Nuevos compromisos
Se deja constancia de que los compromisos asociados a la presente sesión corresponden a compromisos previamente adquiridos que no han sido cumplidos a la fecha, y continúan en seguimiento:

Propuesta de domo 25-03-2026
Propuesta de sellado de buitrones existentes 25-03-2026
Diseño trazado de los ductos de las cabinas de extracción 20-04-2026
Documentación previa para la fabricación de los tableros 10-04-2026
Informe mensual de obra 10-04-2026

ANEXOS:
MATRIZ SST

RESPONSABLE SST CUBINGECOL: Yessica Tatiana Alvarez Sanchez			RESPONSABLE SST INTERGILLI: Marta Martinez Jurado							
Ítem	**Descripción**	**Cumple (Sí/No)**	**lun**	**Mar**	**Mie**	**Jue**	**Vie**	**Sab**	**Puntuación (0-5)**	**Observaciones**
1. Planificación de trabajos	Se cuenta con un plan de trabajo específico para cada actividad.	SI	5	5	5	5	5	5	5	
2. Evaluación de riesgos	Se realizó una evaluación de riesgos para trabajos en alturas.	SI	5,0	5,0	5,0	5,0	5,0	5,0	5,0	
3. Procedimientos para tareas de alto riesgo.	Se realizo ajuste del procedimiento para dar cumplimiento con la normitivida legal.	SI	5						5,0	
4. Charlas semanal de seguridad	El personal ha recibido charlas, estilo de vida saludable, socialización de ATS, pausas activas y auto cuidado.	SI	5	5	5	5	5	5	5,0	
5. Equipos de protección personal (EPP)	Se proporciona y utiliza EPP.	SI	5	5	5	5	5	5	5,0	
6. Señalización de áreas, evacuación	Las áreas de trabajo están debidamente señalizadas para advertir sobre riesgos, Se evidencia demarcación de ruta de evacuación, punto de encuentro	SI	5	5	5	5	5	5	5,0	
7. Inspección de seguridad (herramientas, áreas)	Herramientas y equipos han sido inspeccionados y están en buen estado.	SI	5	5	5	5	5	5	5,0	
8. Conformación Procedimientos de emergencia	Existen procedimientos claros para situaciones de emergencia. Existen elementos de emergencia (camilla, botiquin, extintores)	SI	5						5,0	
9. Control de materiales peligrosos	Se cuenta con un plan de manejo de materiales peligrosos.	SI	2,5						2,5	El contratista cuenta con el plan de manejo de residuos, ya se tiene proveedor para realizar la disposición, no se ha realizado la disposición de estos en el periodo.
10. Supervisión constante	Se realiza supervisión constante de las actividades en alturas.	SI	5	5	5	5	5	5	5,0	
11. Registro de asistencia a charlas.	Se lleva un registro de capacitaciones de SST al personal.	SI	5	5	5	5	5	5	5,0	
12. Seguridad Social	Planillas de pago de seguridad social del contratista y subcontratistas	SI	5						5,0	
Puntuación									4,79	

MATRIZ AMBIENTAL:

RESPONSABLES MANEJO AMBIENTAL CUBINGECOL: Yessica Tatiana Álvarez Sanchez	RESPONSABLE MANEJO AMBIENTAL CONSTRUCTORA GILLI S.A.S: Ingeniero Julio Ayola

INSTRUCCIONES DE EVALUACIÓN
Para la evaluación de cada ítem, utilice la siguiente escala de calificación, seleccionando el valor que mejor represente el nivel de cumplimiento observado:
1 – No cumple: El ítem evaluado no evidencia cumplimiento o presenta incumplimiento total frente a lo esperado.
2.5 – Cumple parcialmente: El ítem evidencia un cumplimiento parcial; se identifican avances, pero no satisface completamente los criterios establecidos o requiere mejoras significativas.
5 – Cumple: El ítem cumple de manera adecuada y completa con los criterios definidos, sin observaciones relevantes.

ITEM	CUMPLE	CUMPLE PARCIALMENTE	NO CUMPLE	OBSERVACIONES
1. COMPONENTE SUELO Y GEOLOGIA				
1.1. Manejo y disposicion de material de excavación.	5			
1.2. Manejo de derrames.	5			
1.3. Impermeabilización de áreas de almacenamiento.	5			
2. COMPONENTE AGUA				
2.1. Manejo de aguas residuales.				N.A EN EL PERIODO
2.2. Manejo de vertimientos.				N.A EN EL PERIODO
3. COMPONENTE AIRE				
3.1. Control de material particulado.	5			
3.2. Humectación frentes de obra.				N.A EN EL PERIODO
4. COMPONENTE RUIDO Y VIBRACIONES				
4.1. Control de ruido generado en obra	5			
4.2. Horarios permitidos de trabajo.	5			
5. COMPONENTE RESIDUOS				
5.1. Separación temporal adecuada de residuos sólidos ordinarios.	5			
5.2. Almacenamiento temporal de residuos sólidos ordinarios adecuada.	5			
5.3. Disposición de residuos sólidos ordinarios con gestor autorizado.		2,5		
5.4. Clasificacion de residuos de construcción demolición (RCD)	5			
5.4. Disposición final adecuada a gestor autorizado de residuos de construcción demolición (RCD)				N.A EN EL PERIODO
5.5. Manejo de trapos contaminados.				N.A EN EL PERIODO
5.6. Manejo de solventes y pinturas.	5			
5.7. Manejo de baterias, cables, luminarias y demás residuos eléctricos.	5			
5.8. Etiquetado y hojas de seguridad.	5			

6. COMPONENTE FLORA Y FAUNA				
6.1. Protección de vegetación existente.			N.A EN EL PERIODO	
6.2. Control de afectación a fauna.			N.A EN EL PERIODO	
7. COMPONENTE PAISAJE				
7.1. Orden y aseo		2,5		
7.2. Señalización y cerramientos	5			
8. COMPONENTE SOCIAL Y COMUNITARIO				
8.1. Señalización de seguridad	5			
8.2. Control de accesos	5			
4. EVIDENCIAS ENTREGADAS				
4.1. Registro fotográfico.	5			
4.2. Escaner de entregas de RCD.			N.A EN EL PERIODO	
4.3. Actas de capacitación a personal.	5		una capacitación	
4.4. Reportes ambientales periódicos			1 sin soporte	
TOTAL PUNTOS	87.5			
NUMERO DE ITEMS EVALUADOS	20			
PROMEDIO	4,5			